



Wohn- und Gewerbegebäude

¹⁰⁰
₁₀₁₀
₀₁ 292-1788173299

Objektnr.

 5.754 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

Das Anwesen besteht aus mehreren vermieteten Wohnungen, außerdem steht eine grosse Halle zur Verfügung.

Das Objekt eignet sich gut zur Vermietung:
3 Gewerbeeinheiten und 6 Wohnungen sind aktuell vermietet (Kaltmiete monatlich 7.400 EUR exkl. selbst genutzter Wohnung).

Weitere detaillierte Angaben und Bilder folgen in Kürze!

- Heizungsart: Ölzentralheizung

Ihr Ansprechpartner: Müller

Flächen

Grundstücksfläche	5.754 m²
Nutzfläche	1.500 m²
Außenstellplätze	21

Zustand & Erschließung

Zustand	gepflegt
---------	----------

Ausstattung

Heizungsart	Zentralheizung
-------------	----------------

Lage & Infrastruktur

Die Lage ist sehr gut: 5 km bis Grevenmacher/Luxemburg

Preise

Käuferprovision	3,57% inkl. Mwst
-----------------	-------------------------

Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang	ab Mai 2014
-------------------------	--------------------

Kontakt

Müller



MKN Immobilien

Am Roderkamp 36, 54298 Igel

E-Mail	info@mkn-immobilien.de
Telefon	06501 9699170
Fax	06501 9699171
Weitere Informationen	https://www.mkn-immobilien.de