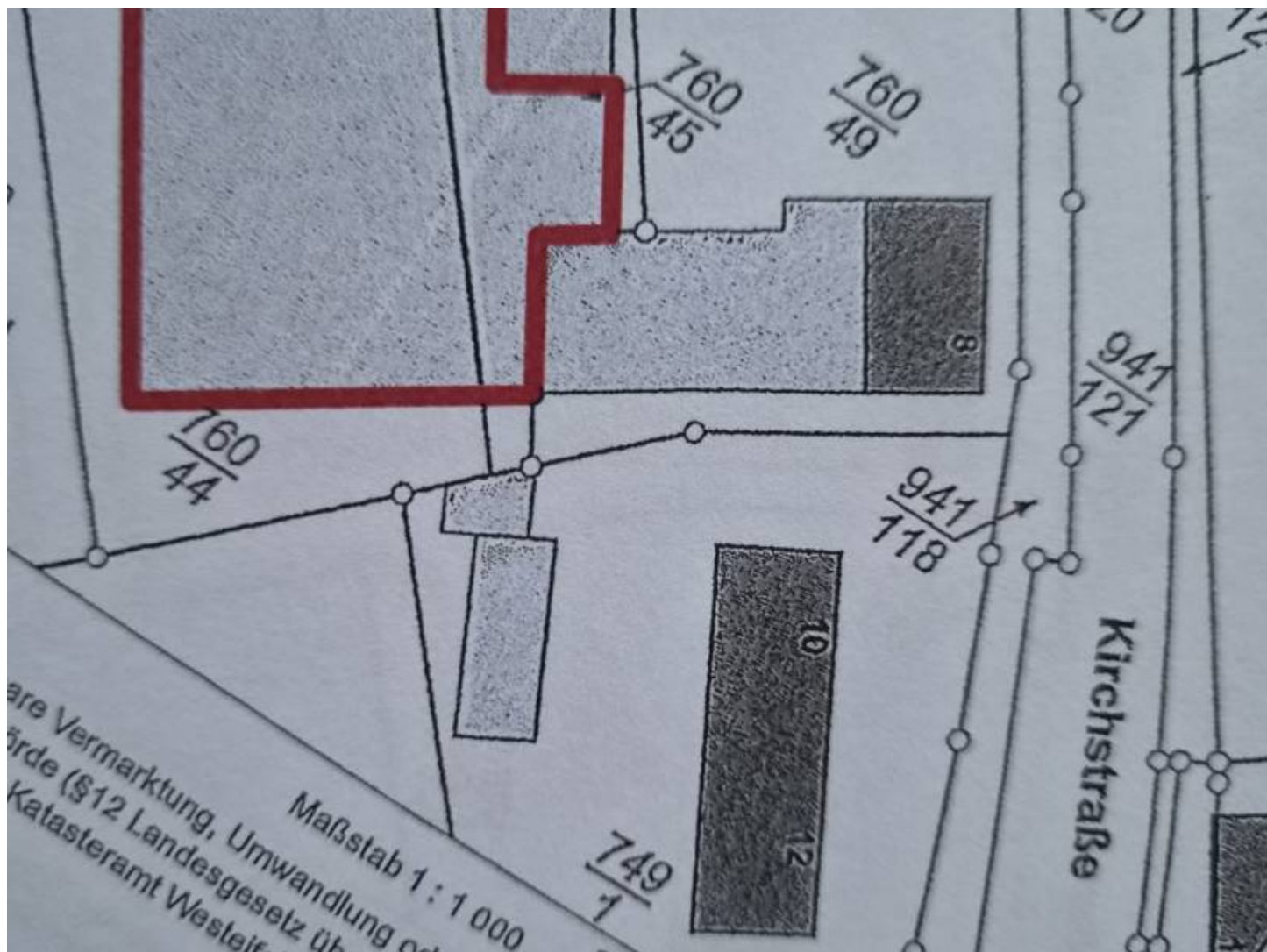




HÄUSER HALLE AUF GR.GRUNDSTK

¹⁶⁰
¹⁰¹⁰
⁰¹ 292-1788173299

Objektnr.

 1.191 m²

Wohnfläche

 5.754 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

Das Anwesen besteht aus mehreren vermieteten Wohnungen, außerdem steht eine grosse Halle zur Verfügung.

Das Objekt eignet sich gut zur Vermietung:

3 Gewerbeeinheiten und 6 Wohnungen sind aktuell vermietet (Kaltmiete monatlich 7.400 EUR exkl. selbst genutzter Wohnung).

Weitere detaillierte Angaben und Bilder folgen in Kürze!

- teilgewerbliche Nutzung möglich
- Es sind noch einige Renovierungsarbeiten zu machen.
- Die Halle ist 1150m² gross
- Heizungsart: Ölzentralheizung

Ihr Ansprechpartner: Müller

Flächen

Wohnfläche	1.191 m²
Grundstücksfläche	5.754 m²
Nutzfläche	1.500 m²
Wohneinheiten	8
Außenstellplätze	21
Garagenstellplätze	3

Zustand & Erschließung

Zustand	gepflegt
---------	-----------------

Ausstattung

Heizungsart	Zentralheizung
-------------	-----------------------

Lage & Infrastruktur

Die Lage ist sehr gut: 5 km bis Grevenmacher/Luxemburg

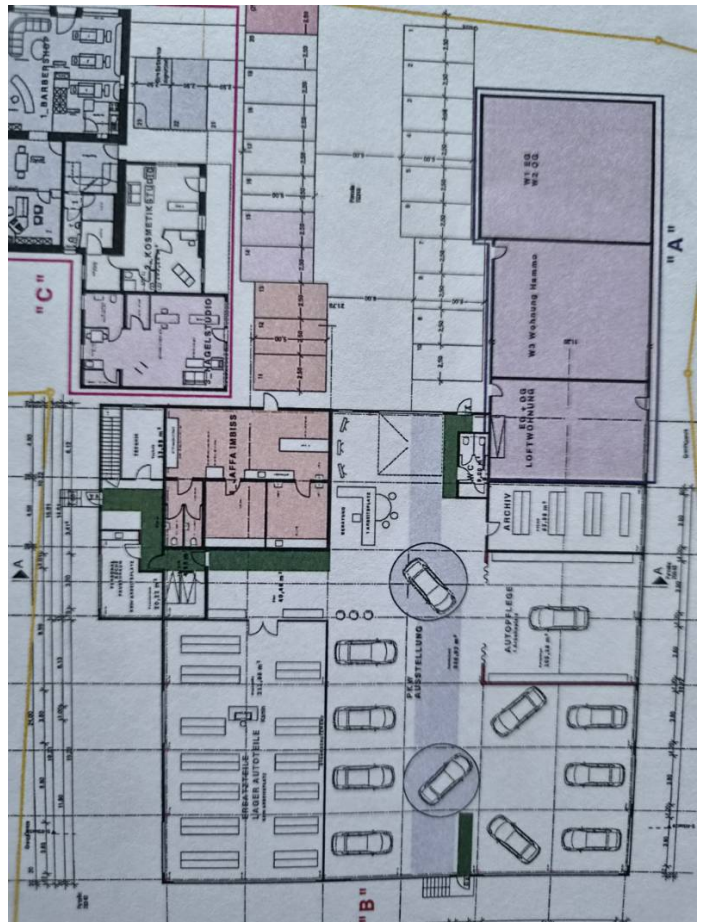
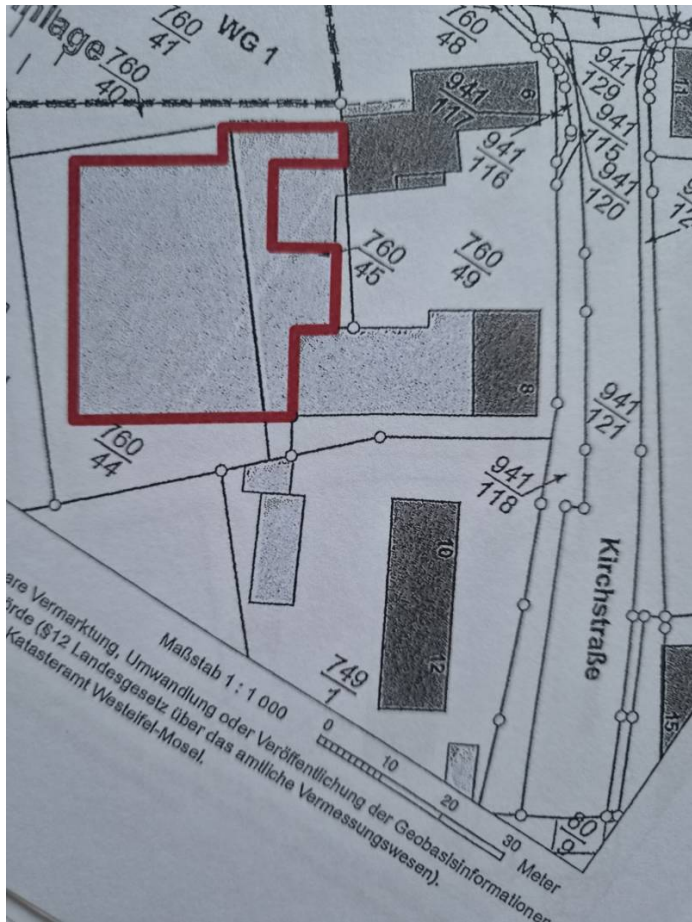
Preise

Käuferprovision	3,57% inkl. Mwst
Hinweise zu den Preisen	verhandelbar

Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang	ab Mai 2014
-------------------------	--------------------

Impressionen



Kontakt

Müller



MKN Immobilien

Am Roderkamp 36, 54298 Igel

E-Mail	info@mkn-immobilien.de
Telefon	06501 9699170
Fax	06501 9699171
Weitere Informationen	https://www.mkn-immobilien.de