





Trier Uninah- Langflur

¹⁰⁰
¹⁰⁴⁰
₀₄ 292-1721935115


Objektnr.

 1997

Baujahr

 98 m²

Wohnfläche

 3

Zimmer

Die Immobilie

Die Whg. wurde komplett renoviert, sie hat eine schöne Wohnaufteilung.

- Küche
- Dusche
- Balkon / Terrasse
- Stellplatz
- Kellerraum
- ruhige Lage
- WC
- Gäste WC
- Einbauküche vorhanden
- letzte Renovierung: 2024
- bezugsfrei ab: 01.7.26
- Heizungsart: Zentralheizung

--- Flächen ---

Wohnzimmer gross
Schlafzimmer 2
Küche mit Einb. Kü neu
Abstellraum
grosser Dielenbereich
Gäste WC
Badezimmer begehb. Dusche
Abstellraum
Carport
Keller
Waschraum
2 Balkone

--- Aufpreise ---

Stellplatz Carport

Flächen

Wohnfläche	98 m²
Nutzfläche	9 m²
Zimmer insgesamt	3
Außenstellplätze	1
Balkone	1

Zustand & Erschließung

Baujahr	1997
Zustand	renoviert

Sonstiges

Immobilie ist verfügbar ab	30.04.2026
----------------------------	-------------------

Ausstattung

Heizungsart	Zentralheizung
Badausstattung	Dusche
Küche	Einbauküche

Lage & Infrastruktur

Die Whg liegt in der Nähe der Uni, sehr gute Busanbindung 1. OG
EINKAUFSZENTRUM IN DER NÄHE.

Preise

Kaufpreis	370.000 €
Käuferprovision	3,57% inkl. Mwst

Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang	ab Mai 2014
-------------------------	--------------------

Impressionen









Kontakt

Erika Müller



MKN Immobilien

Am Roderkamp 36, 54298 Igel

E-Mail	info@mkn-immobilien.de
Telefon	06501 9699170
Fax	06501 9699171
Weitere Informationen	https://www.mkn- immobilien.de