



Wohngebäuden und Gewerbe

¹⁰⁰
₁₀₁₀
₀₁ 292-1786646864

Objektnr.

 2.659 m²

Grundstücksfläche

Die Immobilie

- Das Anwesen besteht aus mehreren vermieteten Wohnungen, 6 stk.
- ausserdem steht eine grosse Halle zur Verfügung gut zur Vermietung
- gewerblich vermietet 3 , gute Mieteinnahmen
- weitere detaillierte Angaben und Bilder folgen in Kürze
- Man kann schöne Eigentumswohnungen erstellen
- Heizungsart: Ölzentralheizung

Ihr Ansprechpartner: Müller

Flächen

Grundstücksfläche	2.659 m²
Nutzfläche	1.500 m²
Außenstellplätze	21

Zustand & Erschließung

Zustand	gepflegt
---------	-----------------

Ausstattung

Heizungsart	Zentralheizung
-------------	-----------------------

Lage & Infrastruktur

Die Lage ist sehr gut, 5km bis Grevenmacher Lux.
Kaltmiete z.Zeit monatlich 7.400 EUR selbst genutzte Whg nicht dabei

Preise

Kaufpreis	2.500.000 €
Käuferprovision	3,57%inkl. Mwst
Hinweise zu den Preisen	VB

Energieausweis

Energieausweis-Jahrgang	ab Mai 2014
-------------------------	--------------------

Kontakt

Müller



MKN Immobilien

Am Roderkamp 36, 54298 Igel

E-Mail	info@mkn-immobilien.de
Telefon	06501 9699170
Fax	06501 9699171
Weitere Informationen	https://www.mkn-immobilien.de